

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ; 28 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 28

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 24802/Ζ-19. (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων διὰ τὴν βελτίωσιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Ρωμανοῦ — Ἐλεκύστρας Πατρῶν.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Η. 22519/8.12.1975 ἔγγραφον τῆς Διευθύνσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας, δι' οὗ ὑπεβλήθη ἡμῖν κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ πίνακος τῶν ἀπαλλοτριωτέων ἀκινήτων, ἐξ οὗ προκύπτει ἡ ἀναγκαιότης τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης λόγῳ βελτιώσεως καὶ κατασκευῆς τῆς ὁδοῦ Ρωμανοῦ — Ἐλεκύστρας διὰ τῆς ἐπέκτασιν τῆς Ἀστικῆς Συγκοινωνίας μέχρι τὴν Κοινότητα Ἐλεκύστρας μήκους τριῶν χιλιομέτρων περίπου, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτρίωσιν ἀκινήτων ἐκτάσεως συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 3845 μ², διὰ τὴν βελτίωσιν καὶ κατασκευὴν τῆς ὁδοῦ Ρωμανοῦ — Ἐλεκύστρας, ὡς αὕτη εἰκονίζεται εἰς τὸ ἀπὸ 3.12.1975 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος μηχανικοῦ Β. Ἀθανασίου ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 δεόντως τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἀχαΐας.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις αὕτη κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου, θέλει δὲ ἀντιμετωπισθῆ ἐκ τῶν πιστώσεων τοῦ ἔργου ὁδοῦ Ρωμανοῦ — Ἐλεκύστρας τῆς συλλογικῆς ἀποφάσεως ΣΑΝΤ τῶν Δημοσίων Ἐπενδύσεων, τὸ δὲ ὕψος τῆς δαπάνης θέλει ἀνέλθει εἰς τὸ ποσὸν τῶν 177.080 δραχμῶν.

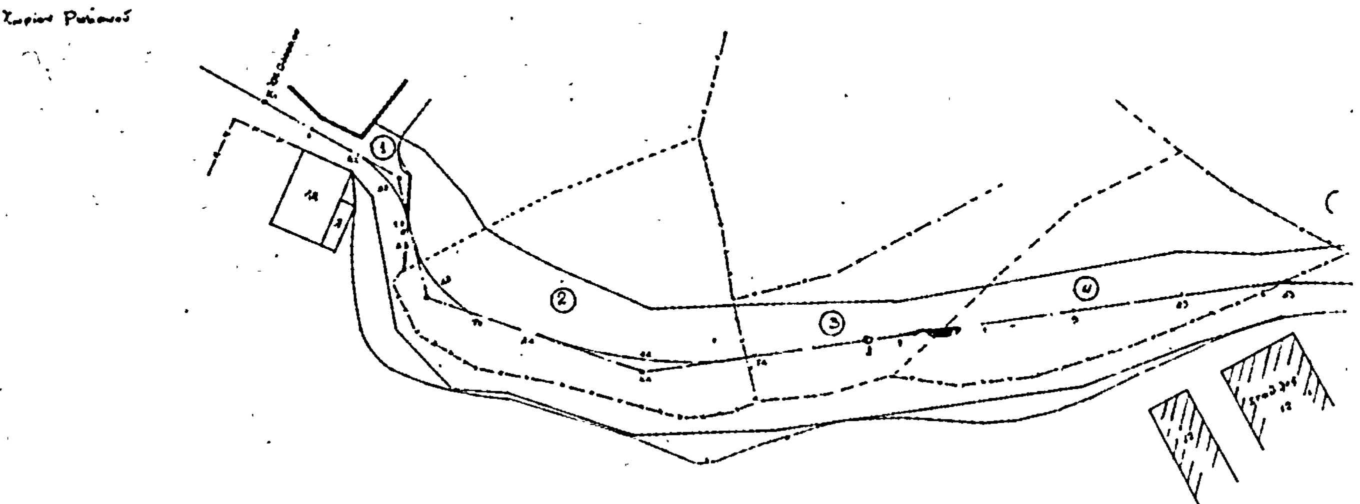
Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως ἀξιοῦν δικαιώματα κυριότητος οἱ: Ἀντωνόπουλος Νικολ. τοῦ Γεωργ., Παναγόπουλος Δημήτριος τοῦ Φωτ. κλπ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Πάτραις τῇ 23 Δεκεμβρίου 1975

Ὁ Νομάρχης

Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ



Χωρίον Ρωμανού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΧΑΪΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΝ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

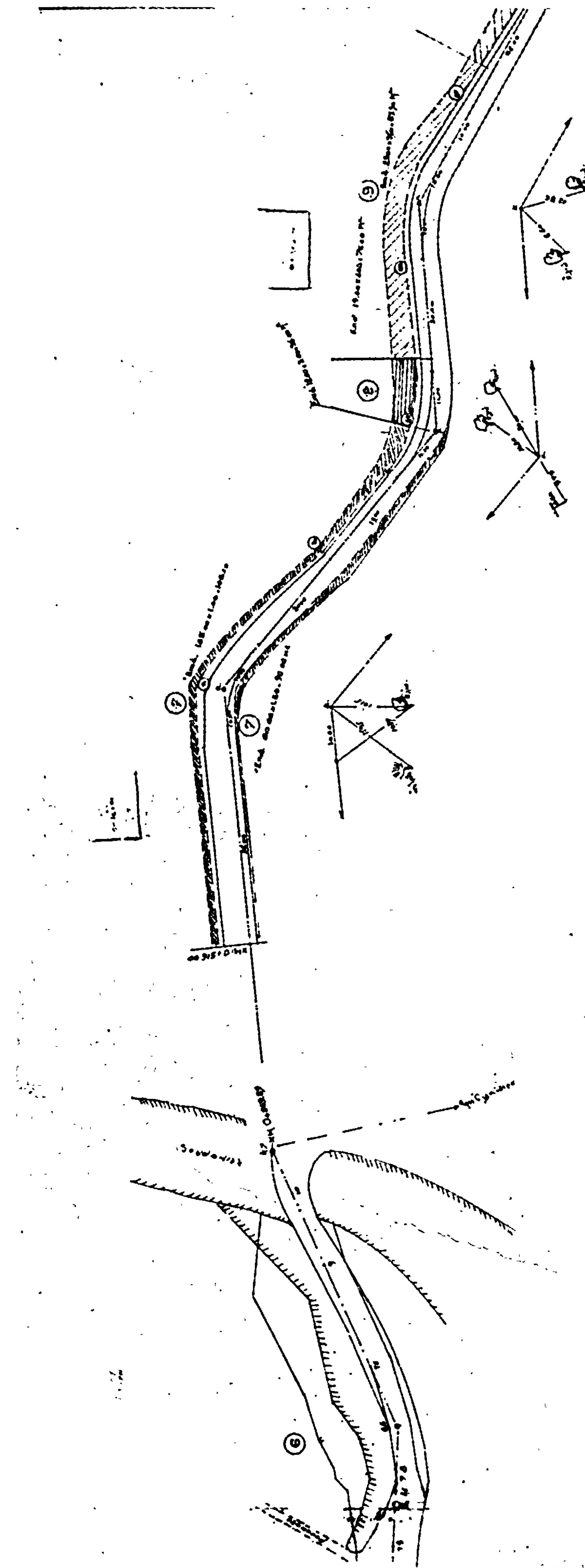
ΤΜΗΜΑ: ΡΩΜΑΝΟΥ - ΕΛΕΚΙΣΤΡΑΣ

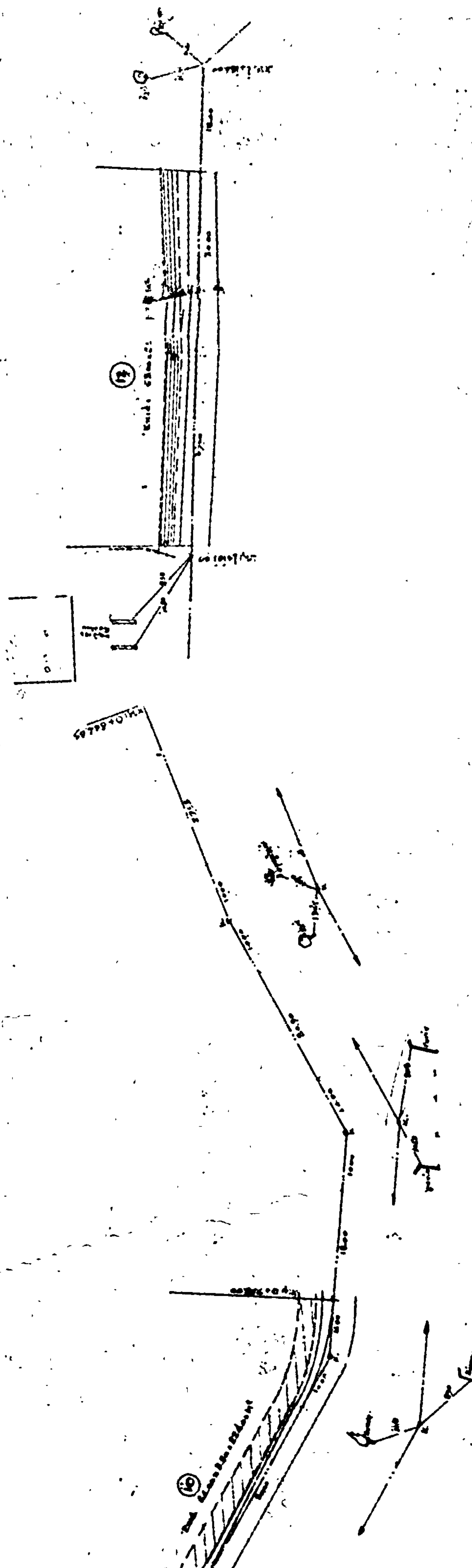
κλ. 1:500

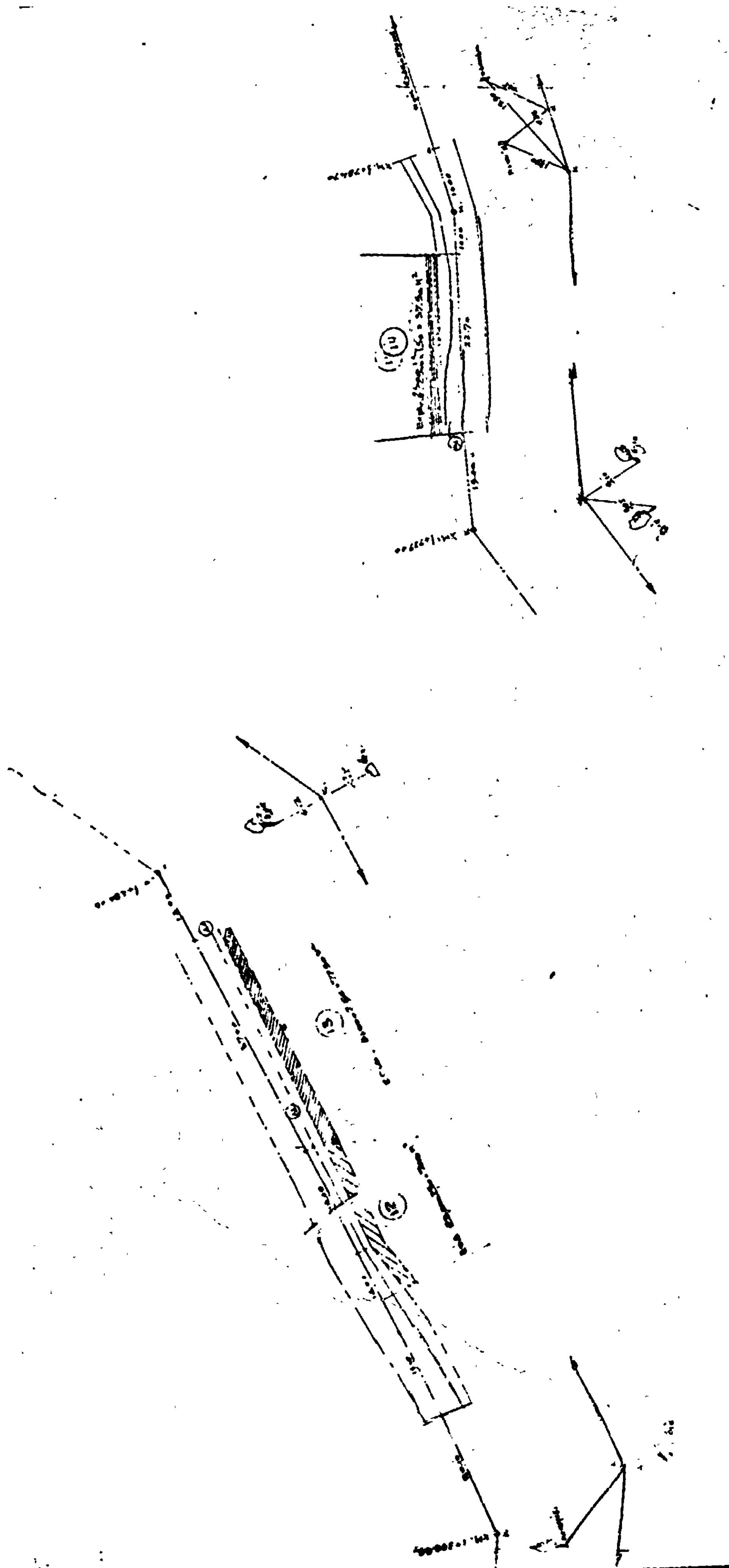
Πάτραι

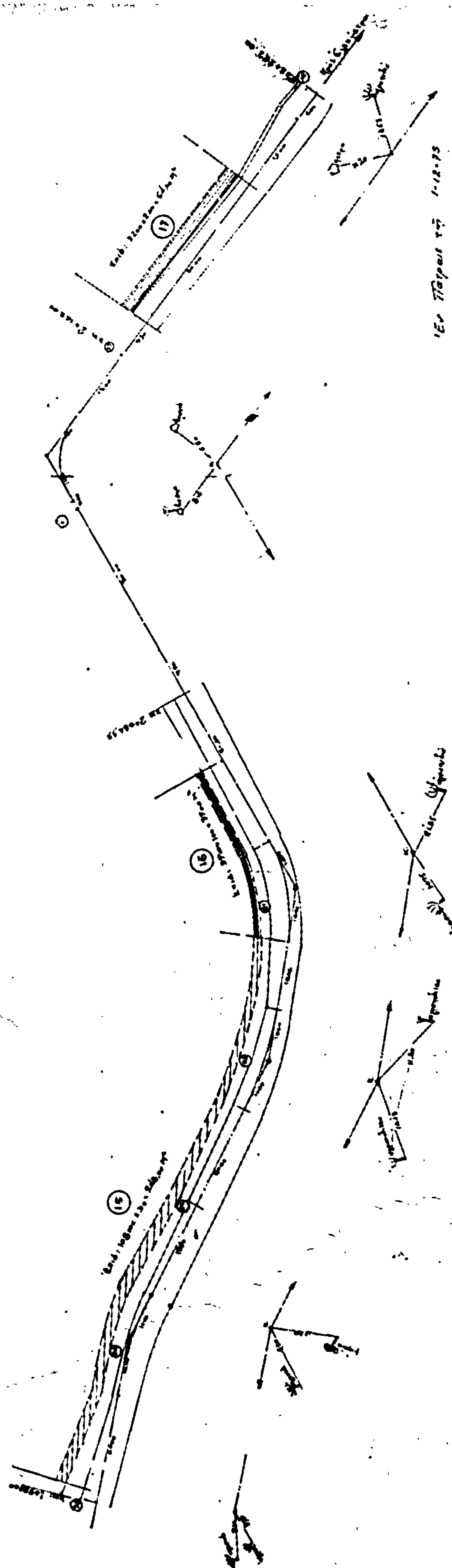
ΚΑΠΑΠΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ









ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ

ΤΜΗΜΑ: ΜΕΤΑΞΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΩΜΑΝΟΥ – ΕΛΕΥΣΤΡΑΣ

Α/Α	Ονοματεπώνυμον	Όνομα Πατρός	Τόπος Διαμονής	Είδος Ιδιοκτησίας	Περιεχόμενα	Απαλλοτριωτέα Έκτασις μ²	Αξία κατά μ²	Ολική Αξία	Παρατηρήσεις
1	Αντωνόπουλος Νικόλ.	Γεωργίου	Ρωμανού	Οικόπεδον	—	μ². 150,00	50	7500	
2	Παναγιωτοπούλου Δημ.	Φώτιος	»	Δενδροπερίβολον	α) Ελιές φυτώριου β) Αμυγδαλιές » γ) Συκιά μεγάλη δ) Κυπαρίσσια μικρά	μ². 93000 τεμάχ. 20 » 15 » 1 » 30	30 300 200 3000 300	27900 6000 3000 2000 9000 47900	
3	[illegible]								
3	Αντωνόπουλος Νικ.	Γεωργίου	»	Δενδροπερίβολον	α) Ελιές μεσαίες	μ². 420,00 τεμάχ. 4	30 2000	12600 8000 20600	
4	Κατριβέσης Δημ.	Αποστ.	»	Δενδροπερίβολον	α) Ελιές μεσαίες β) » μικρές γ) Αμυγδαλιά μεγάλη δ) Λεμονιά ε) Συκιά	μ². 73000 τεμάχ. 13 » » 3 » » 1 » » 1 » » 1	30 2000 1000 2000 1500 800	21900 26000 3000 2000 1500 800 55200	
5	Τσίκωνας Χρήστος	Νικολ.	»	Οικόπεδον	—	μ². 5,00	50	250	
6	Γιαμβρής Βασιλ.	Κων/νος	»	Οικόπεδον	—	μ². 300,00	50	15000	
7	Παναγόπουλος Σωτήρ.	Αθανας.	»	Αγρός	—	[illegible] μ². 105,00 [illegible] μ². 90,00	10 10	1050 900 1950	
8	Τσίκωνας Χρήστος	Νικολ.	»	»	α) Ελιές μεσαίες	μ². 36,00 τεμάχ. 2	10 2000	360 4000 4360	
9	Τσίκωνας Γεώργιος	Νικολ.	»	Αγρός & Αμπέλιον	α) Ελιές μεσαίες	μ². 76,00 μ². 87,50 τεμάχ. 1	10 30 2000	760 2625 2000 5385	
10	Κληρονόμοι Κατριβέση Νικολ.		[illegible]	Αμπέλιον	α) Αμυγδαλιές μικρές	μ². 224,00 τεμάχ. 5	30 500	6720 2500 9220	
11	Κουτσούκος Ανδρ. Τζώρα Μαρία Γιαννίτσα Χήρα	Παναγ. Βασιλ. Ανδρέα	[illegible]	Αγρός	—	μ². 157,50	10	1575	
12	Καραβιώτης Αθαν.	Πανάγ.	»	»	—	μ². 70,00	10	700	
13	Καραβιώτης Νικόλ.	Πανάγ.	»	»	α) Ελιές μικρές	μ². 77,50 τεμάχ. 4	10 1000	775 4000 4775	
					Εις μεταφοράν	3.498,5		175815	
			Εκ μεταφοράς			3.458,5		175816	
14	Κουτσούκος Ανδρέας	Γεώργιος	[illegible]	Αγρός	Σπαρτά	μ². 37,50	10	375	
15	Κληρονόμοι Κατριβέση	Νικολ.	»	»	—	μ². 24,00	10	240	
16	Κουτσούκος Ανδρέας	Γεώργ.	»	»	Σπαρτά	37,00	10	370	
17	Κουτσούκος Ανδρέας	Γεωργ.	»	»	Σπαρτά	64,00	10	640	
						3.845,5 μ²			
			Συνολική δαπάνη απαλλοτριώσεως				Δρχ.	177.080	

Πάτραι τη 1/12/75

Ο Συντάξας

ΒΑΣΙΛΑΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ – ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΕΓΧΘΗ
ΕΝ ΠΑΤΡΑΙΣ ΤΗ [illegible]
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ [illegible]

ΚΩΝ. [illegible]
Νομομηχ. [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου (προσκύρωσις) ἐν Βόλῳ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 21/1974 πράξεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Μαγνησίας προσεκυρώθη λόγῳ ρυμοτομίας τμῆμα ἀκινήτου ἰδιοκτησίας Ἰωάννου Νικολάου Παππᾶ κατοίκου Βόλου ὁδὸς Μπότσαρη 16, κειμένου ἐν Βόλῳ καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Μπασδέκη.

Αἰτήσει τοῦ Ἀντωνίου Νικ. Καρανικόλα καὶ Ἄννας συζύγ. Ἀντωνίου Καρανικόλα τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Βόλου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1985/1975 ἀποφάσεώς του καθώρισε τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ὡς ἄνω ἀπαλλοτρίωσιν τὸ ποσὸν τῶν δραχμῶν 1.500 κατὰ μ2.

Αἱ ἀνωτέρω αἱ ὑπὲρ ὧν ἡ ἀπαλλοτρίωσις εἰδοποιοῦν, ὅτι κατέθεσαν παρὰ τῷ ἐν Βόλῳ Ὑποκατάστημα τοῦ ἐν Ἀθήναις ἑδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Δραχμὰς 3.000 (τρεῖς χιλιάδες) ἐκδοθέντος πρὸς τοῦτο τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 16852/13.1.76 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ὑπὲρ τοῦ ἀνωτέρω Ἰωάν. Παππᾶ. καὶ παντὸς τυχὸν τρίτου ἕλκοντος δικαίωμα λόγῳ μὴ ὑπάρξεως ἀποφάσεως ἀναγνωρίσεως δικαιούχων.

Τὸ γραμμάτιον τοῦτο κατετέθη εἰς χεῖρας τοῦ πληρεξουσίου μου δικηγόρου Σπυρίδωνος Δημ. Ζαχογιώργου κατοίκου Βόλου, ὁδὸς Γαλίας 1.

Ἤδη εἰδοποιεῖται ὁ φερόμενος ὡς ἰδιοκτήτης προσκυρωμένου ὡς ἄνω τμήματος περὶ τῆς γενομένης παρακαταθέσεως πρὸς γνῶσιν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας ἐπιφυλλασσομένου παντὸς νομίμου δικαιώματος τοῦ παρακαταθέτου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 23 Ἰανουαρίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΚΙΟΥΣΑΣ

(Ἀριθμὸς τριπλοτύπου τοῦ Δημοσίου Ταμείου Γεν. Ἐσόδων Ἀθηνῶν 7767/76/22.1.1976).

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ